**ПРОТОКОЛ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ**

**по** **установлению срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе**

**ЗАРУБИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЯ ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

05.11.2015 село Андреевка

***Дата проведения:*** 02 ноября 2015года

***Место проведения****:* Приморский край, Хасанский район, село Андреевка, ул. Набережная 2, помещение ООО «АЙ-СИ».

***Время проведения:*** 15:00

***Время регистрации:*** 14:00

***Объект общественных слушаний:*** установление срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

***Местонахождение объекта общественных слушаний:*** территория Зарубинского городского поселения в Хасанском районе Приморского края: село Андреевка - по границам участков с кадастровыми номерами 25:20:360101:744;1249;675;636 (б/о Океан) , между участком с кадастровым номером 25:20:360101:677 и участком с кадастровым номером 25:20:360101:2127, по территории б/о Океан в районе шведского стола, свободная территория между участками 25:20:370101:381 и 25:20:370101:38 в селе Витязь, между участками с кадастровыми номерами 25:20:410101:380;354;16;722 и номерами 25:20:410101:340;334 в районе Рисовой Пади длиной 139 м общей площадью 278 м2.

***Заказчик объекта обсуждения:*** Администрация Зарубинского городского поселения.

***Основание для проведения общественных слушаний:*** постановление № 572 от 01.10.2015 года «О проведении общественных слушаний установлении публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.»

***Информирование и участие населения и общественности:*** в соответствии с требованиями Земельного кодекса в части информирования и участия населения и общественности в обсуждении планируемой деятельности проектные материалы объекта обсуждения и информация о дате и месте проведения общественных слушаний была размещена Заказчиком объекта общественных слушаний в следующих средствах массовой информации: в районной газете Хасанские вести.

***Информация об общественных слушаниях выставлена на информационный сайт администрации ЗГП http://zrb77.narod.ru/, в бюллетене муниципальных правовых актов Хасанского муниципального района «ТРОИЦКИЙ ВЕСТНИК».***

Согласно постановления № 572 от 01.10.2015 года « О проведении общественных слушаний об установлении публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения» в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, установлен срок подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемому вопросу до 30 октября 2015 года в кабинете № 5 здания администрации по ул. Строительная, 19а в пгт. Зарубино.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний об установлении срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

|  |  |
| --- | --- |
| А.А. Швец - | старший специалист 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения; |
| Л.В.Никулина - | старший специалист 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения; |
| Н.А. Лебедева - | секретарь оргкомитета, старший специалист 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения; |
| С.И. Вороненко - | член оргкомитета, председатель муниципального комитета Зарубинского городского поселения; |
| Е.П.Акимова - | член оргкомитета, старший специалист 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения. |
| О.В.Царапкина - | член оргкомитета, депутат муниципального комитета Зарубинского городского поселения. |
| В.В. Мазин - | член оргкомитета, депутат муниципального комитета Зарубинского городского поселения. |

***Зарегистрировано: 20 человек, присутствовали около 25 человек.***

***Повестка дня:***

1. Выборы председателя оргкомитета по проведению общественных слушаний на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края.

2. Открытие общественных слушаний по установлению срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

3. Утверждение регламента по проведению общественных слушаний.

4. Доклад председателя оргкомитета, старшего специалиста 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения – Никулиной Ларисы Валентиновны по установлению срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе. На основе рассмотренных заявлений, вопросов и предложений участников общественных слушаний поданных в установленный срок подачи предложений и рекомендаций по обсуждаемому вопросу до 30 октября 2015 года.

1. ***Выборы председателя оргкомитета.***

***Л.В. Никулина –*** оргкомитету прошу предложить кандидатуру для избрания председателя оргкомитета;

***Н.А. Лебедева*** – предлагаю избрать председателем оргкомитета Л.В. Никулину: председателем оргкомитета единогласно была избрана Л.В.Никулина

1. ***Открытие публичных слушаний***

Председатель оргкомитета Никулина Лариса Валентиновна открыла общественные слушания,произнесла приветственное слово указала на важность и значимость установления срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Уважаемые участники и присутствующие публичных слушаний!

Сегодня 2 ноября года в 15-00 часов проводятся общественные слушания по установлению срочного публичного сервитута на территории села Андреевка, села Витязь Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Сегодня, каждый зарегистрированный участник может выступить и внести свои изменения и предложения, которые будут внесены в протокол, после чего эти предложения и изменения будут занесены в нормативно-правовой акт Правил землепользования и застройки Зарубинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края. Данные материалы будут для информации выставлены на информационный сайт администрации и предоставлены для свободного доступа и ознакомления в с Андреевка, с Витязь, в пгт Зарубино. Прошу вас внимательно и взвешенно подойти к обсуждению изменений, имеющих немаловажное значение для дальнейшего развития туризма и удобства местных жителей Зарубинского городского поселения.

***3. Для обсуждения предлагается следующий регламент:***

|  |  |
| --- | --- |
| - продолжительность публичных слушаний | 1 час |
| - обсуждение коллективных заявлений жителей села Андреевка и села Витязь; | 5 мин.; |
| - вопросы к докладчику и ответы на них | по 5 мин.  всего 40мин.; |
| - подведение итогов | 10 мин. |

***4. Доклад председателя оргкомитета, старшего специалиста 2 разряда администрации Зарубинского городского поселения – Никулиной Ларисы Валентиновны по установлению срочного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.***

Уважаемые участники и присутствующие публичных слушаний, по предложениям, поступивших в коллективных обращениях граждан, разрешите обозначить на карте проходы для обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, составленных постоянно действующей комиссией на основе заявлений граждан. До 30 октября 2015 года поступило 2 письменных коллективных обращений с предложениями от жителей с. Андреевка, с. Витязь.

В селе Андреевка по ул. Школьная на основе постоянного публичного сервитута установить два прохода шириной по два метра и один проезд шириной 6 метров к морской, береговой полосе:

* первый проход шириной 2 метра установить на территории б/о «Океан» кадастровый номер 25:20:360101:675 в районе от здания «Шведский стол» до береговой полосы;
* второй проход шириной 2 метра установить на территории б/о «Океан» на границе кадастровых номеров 25:20:360101:744;675;1249;636 (схема прилагается).
* проезд шириной ….метров установить между б/о академия железнодорожников дом №19 по ул. Школьная кадастровый номер 25:20:360101:677

и домом № 21 по ул. Школьная кадастровый номер 25:20:360101:2127.

В селе Витязь по ул. Морская на основе постоянного сервитута установить проход площадью 300 м2 к морской береговой полосе между земельным участками с кадастровым номером 25:20:370101:38 собственник Бондаренко И и 25:20:3701:381 собственник Бессонова А, Буцук С.В.

Предлагаем обсудить предложения.

***4.Выступления участников публичных слушаний:***

***Л.М. Бухарова:*** Все побережье пляжей на территории ЗГП должно являться местом общего пользования с обязательной 20-ти метровой береговой полосой б/о «Океан» обязана освободить проходы к ним. Предлагаем установить не срочный, а постоянный сервитут.

***Л.С.Назарова:*** Если сервитут сделать срочным, то к этому вопросу придется возвращать снова.

***Бурные обсуждения…***

***И.А. Макарова:*** Проход через нашу базу без сервитута для жителей села был бесплатный.

***Л.С.Назарова:***  Доступ к береговой полосе должен быть бесплатным для всех.

***Бурные обсуждения…***

***Л.В.Никулина:*** если необходимо сделать постоянный сервитут значит принимается к обсуждению вопрос об установлении не срочного сервитута, а постоянного.

***И.Г. Бухаров:*** Возле дома № 21 по ул. Школьная в с Андреевка нужно обозначить пожарный проезд

***Л.В.Никулина:*** Пожарный проезд по чужому участку мы не имеем право сделать, а сервитут можем.

***Н.А.Лебедева:*** Сколько метров установим для прохода и проезда?

***С.И.Вороненко:*** Через б/о «Океан» проезд не нужен, оставим проход, чтобы можно было пройти, а возле дома №21 дорогу по которой можно проехать.

***О.В.Царапкина:*** Проход 2 метра?

***Бурные обсуждения…***

***Л.В.Никулина:*** К обсуждению принимается вопрос об установлении в виде постоянного сервитута два прохода и одного проезда.

***С.И.Вороненко:*** По Витязю установим проход?

***Л.В.Никулина:*** Установим один проход как жители просили.

***5. Подведение итогов публичных слушаний.***

**Никулина Лариса Валентиновна** выступила с заключительным словом, подвела итоги общественного обсуждения и предложила:

- общественное обсуждение, проводимое впервые, считать состоявшимся;

- считать необходимым разместить протокол общественного обсуждения на официальном  ***информационном сайте администрации ЗГП http://zrb77.narod.ru/*** и печатном издании «ТРОИЦКИЙ ВЕСТНИК»

Поблагодарила присутствующих за участие в общественных слушаниях и за представленныепредложения.

В ходе проведения публичных слушаний было принято решение:

1. Публичные слушания объявить состоявшимися.

2. Заключение по результатам общественных слушаний направить на согласование и утверждение главе Зарубинского городского поселения М.В. Тагунову.

***6. Заключение.***

Общественные слушания по установлению постоянного публичного сервитута на территории Зарубинского городского поселения, Хасанского муниципального района, Приморского края в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

В селе Андреевка по ул. Школьная на основе постоянного сервитута установить два прохода и один проезд к морской, береговой полосе:

* первый проход шириной два метра установить на территории б/о «Океан» кадастровый номер 25:20:360101:675 в районе от здания «Шведский стол» до береговой полосы (схема прилагается).
* второй проход шириной 2 метра установить на территории б/о «Океан» на границе кадастровых номеров 25:20:360101:744;675;1249;636(схема прилагается).
* проезд шириной 6 метров установить между б/о академия железнодорожников дом №19 кадастровый номер 25:20:360101:677

и домом № 21 по ул. Школьная кадастровый номер 25:20:360101:2127 (схема прилагается).

В селе Витязь по ул. Морская на основе постоянного сервитута установить проход к морской, береговой полосе между земельным участками с кадастровым номером 25:20:370101:38 собственник И. Бондаренко и 25:20:370101:381 собственник Бессонова А, Буцук С.В. (схема прилагается).

Между участками с кадастровыми номерами 25:20:410101:380;354;16;722 и номерами 25:20:410101:340;334 в районе Рисовой Пади длиной 139 м общей площадью 278 м2 (схема прилагается).

|  |  |
| --- | --- |
| председатель оргкомитета | Л.В. Никулина |
|  |  |
| секретарь оргкомитета | Н.А. Лебедева |
|  |  |
| члены оргкомитета | С.И.Вороненко |
|  |  |
|  | В.В.Мазин |
|  |  |
|  | Е.П.Акимова |
|  |  |
|  | О.В.Царапкина |